

## SIARAN PERS

# Suryacipta dan SCP Jalin Kerja Sama Promosikan Investasi Indonesia di Tiongkok

**12 Januari 2024** – PT Suryacipta Swadaya (Suryacipta), anak usaha dari PT Surya Semesta Internusa Tbk (SSIA), menjalin kerja sama dengan SCP Consultants Pte Ltd (SCP) untuk mempromosikan peluang investasi di Indonesia, khususnya di kawasan Subang Smartpolitan kepada para pengusaha dan investor di Tiongkok.

Kerja sama ini ditandai dengan penandatanganan Nota Kesepahaman (MoU) yang dilakukan oleh Abednego Purnomo, Vice President Sales & Marketing Suryacipta, dan Mr. Jiang Shun Jie, China Innovation Center Director, di Suzhou, provinsi Jiangsu, Tiongkok, pada hari Senin, 8 Januari 2024.

Agenda ini dilaksanakan bersamaan dengan forum investasi yang diadakan oleh Suryacipta untuk memberikan informasi seputar investasi di Indonesia, khususnya di kawasan Subang Smartpolitan, yang merupakan proyek kota mandiri terintegrasi milik Suryacipta. Kegiatan tersebut mendapat sambutan yang sangat baik dari pelaku usaha dan calon investor dari Tiongkok. Perusahaan-perusahaan dari berbagai bidang, sebagian besar berasal dari kota Suzhou turut berpartisipasi dalam acara tersebut.

Dalam sambutannya, Mr. Jiang menyampaikan “Kami sangat mengapresiasi perwakilan dari PT Suryacipta Swadaya yang datang dari Indonesia ke Tiongkok, ke Suzhou, ke SCP, dan ke pengusaha kami. Melalui komunikasi tatap muka, kami benar-benar merasakan atmosfer bisnis dari Indonesia. Kami senang acara ini dapat membantu semua orang mendapatkan inspirasi, mitra, dan kepercayaan”.

Di masa mendatang, Mr. Jiang berharap SCP dapat memperdalam kerja sama dengan Suryacipta. Sebagai perusahaan internasional terkemuka dalam perencanaan kota dan wilayah Asia, SCP berkomitmen untuk membangun lebih banyak jembatan bagi perusahaan luar negeri untuk membuka jalan ke seluruh dunia. SCP telah melayani lebih dari 2.000 proyek di lebih dari 200 kota di 14 negara secara global. Dengan perkembangan kawasan industri di dunia, SCP menyediakan layanan profesional yang komprehensif, termasuk konsultasi strategis, perencanaan dan desain perkotaan, serta promosi investasi kepada para pengusaha dan investor.

Dalam forum tersebut, Abednego memberikan gambaran umum tentang potensi investasi di Indonesia yang semakin besar. Hal ini didukung oleh kebijakan pemerintah yang semakin progresif dan kondusif bagi para investor. Salah satu contohnya adalah pendaftaran investasi secara *online* dan terintegrasi melalui sistem OSS-RBA atau Perizinan Berusaha Berbasis Risiko. Selain itu, pemerintah Indonesia juga menawarkan berbagai insentif investasi bagi para investor yang menempatkan lokasi bisnisnya di kawasan industri, termasuk Subang Smartpolitan. Insentif tersebut meliputi *tax holiday*, *tax allowance*, *investment allowance*, *customs & import duty*, yang diatur berdasarkan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI).

Faktor-faktor tersebut diharapkan dapat dimanfaatkan oleh para pengusaha dan investor di Tiongkok untuk menempatkan investasinya di Indonesia, khususnya di Subang Smartpolitan.

Abednego menyampaikan bahwa inquiry yang masuk ke Suryacipta saat ini didominasi oleh pengusaha Tiongkok, terutama dari sektor otomotif dan elektronik. Hal ini tidak mengherankan, mengingat Subang Smartpolitan memiliki ekosistem lengkap untuk area bisnis dan komersial dengan konsep smart, green, and sustainable. Kawasan ini menerapkan infrastruktur berbasis IoT yang mendukung aktivitas bisnis para tenant, khususnya industri *hi-tech*.

Selain itu, Subang Smartpolitan juga dikelilingi oleh tenaga kerja yang kompetitif dan terintegrasi dengan infrastruktur strategis nasional, seperti Pelabuhan Patimban, Bandara Internasional Kertajati, dan Tol Trans Jawa. Terlebih lagi, Subang Smartpolitan akan memiliki akses langsung ke Pelabuhan Patimban melalui jalan tol dengan jarak tempuh sekitar 30 menit.

Suzhou sendiri adalah kota terpadat di provinsi Jiangsu dan merupakan pusat ekonomi utama serta titik fokus perdagangan. Dilansir dari Suzhou Bureau of Commerce, Produk Domestik Bruto (PDB) regional Suzhou pada semester pertama tahun 2023 mencapai USD 160,32 miliar, tumbuh sebesar 4.7 persen dibandingkan tahun sebelumnya.

Dalam laporan Chinese Cities of Opportunity 2023, PWC menempatkan Suzhou di peringkat lima besar dalam empat kategori: teknologi dan inovasi, transportasi dan perencanaan kota, budaya dan kualitas hidup, serta kemudahan berbisnis. Peringkat ini mencerminkan keunggulan Suzhou sebagai kota yang menawarkan lingkaran kehidupan berkualitas dengan berbagai layanan masyarakat yang baik untuk hidup dan bekerja.

Suryacipta melihat peluang di Suzhou, Tiongkok, dan menjalin kerja sama dengan SCP Consultants Pte Ltd untuk mempromosikan investasi di Indonesia di kota ini. Harapannya, kerja sama ini dapat menjadi jembatan bagi para pelaku usaha dan investor Tiongkok untuk berinvestasi di Indonesia yang nantinya dapat membawa hal positif bagi ekonomi nasional dan dapat mempererat hubungan kedua negara. Hal ini sejalan dengan visi perusahaan untuk "Membangun Indonesia yang Lebih Baik".

## **Tentang PT Suryacipta Swadaya**

PT Suryacipta Swadaya (Suryacipta) adalah pengembang serta pengelola “Suryacipta City of Industry” dan “Subang Smartpolitan”. Suryacipta merupakan anak perusahaan dari PT Surya Semesta Internusa Tbk (SSIA) dengan visi “Membangun Indonesia yang Lebih Baik”.

Didirikan tahun 1990, Suryacipta City of Industry (1.400 Hektar) di Karawang, Jawa Barat telah dipercaya menjadi rumah bagi 151 *tenant* domestik dan internasional. Pada tahun 2020, Subang Smartpolitan (2.717 Hektar) diresmikan sebagai pembangunan yang mengusung konsep *smart and sustainable*, pionir kota mandiri terintegrasi yang berbasis IoT untuk mengakomodir kebutuhan bisnis dan sosial. Untuk informasi lebih lanjut, kunjungi [www.suryacipta.com](http://www.suryacipta.com)

## **Tentang Subang Smartpolitan**

Subang Smartpolitan (2.717 Hektar) adalah kota mandiri terintegrasi dengan konsep “*smart, green & sustainable*” yang menerapkan infrastruktur serta fasilitas berbasis IoT untuk mengakomodir kebutuhan bisnis dan sosial di kawasannya. Berlokasi strategis di pusat industri Jawa Barat dan terkoneksi dengan tol Trans Jawa, Tol Akses Patimban, Pelabuhan Patimban, Bandara Internasional Kertajati, dan infrastruktur nasional lainnya.

Subang Smartpolitan dikembangkan dan dikelola oleh PT Suryacipta Swadaya (Suryacipta), salah satu anak usaha dari PT Surya Semesta Internusa Tbk, sebuah perusahaan publik yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan kode SSIA. PT Surya Semesta Internusa Tbk telah berdiri sejak 1971 dengan visi perusahaan “Membangun Indonesia yang Lebih Baik”.

### **Informasi lebih lanjut:**

Ditta Humammy  
Marketing Communication  
[ditta.humammy@suryacipta.com](mailto:ditta.humammy@suryacipta.com)  
+62 812 96772081

## **Tentang SCP**

SCP Consultants Pte Ltd (SCP) is a leading international company specializing in industrial park and urban planning. Headquartered in Singapore, SCP has 7 offices globally, including its China headquarters in Suzhou, as well as offices in Shanghai, Beijing and Chengdu. With the development of the China-Singapore Suzhou Industrial Park and many other industrial parks across China, SCP provides comprehensive professional services including strategic consulting, urban planning and design, investment promotion. SCP is committed to becoming an urban development solutions provider, having already served over 2,000 projects in more than 200 cities across 14 countries globally.

### **Informasi lebih lanjut:**

[www.scp.com](http://www.scp.com)